

IZVJEŠĆE O PROVEDENOM NATJEČAJU I PRIJEDLOG ODLUKE O IZBORU NAJPOVOLJNIJEG
PONUDITELJA

Gradsko vijeće Grada Opatije je na sjednici održanoj dana 08. prosinca 2016. godine donijelo odluku o raspisivanju natječaja za prodaju k.č. 1522, šuma površine 412 m², u zk.ul. 245 k.o. Opatija (nove izmjere), k.č. 1523, šuma površine 428 m², u zk.ul. 244 k.o. Opatija (nove izmjere) i k.č. 1527, šuma površine 304 m², u zk.ul. 233 k.o. Opatija (nove izmjere), uz napomenu da se predmetne nekretnine prodaju kao cjelina obzirom da pojedinačno nisu dostatne površine za formiranje građevinske parcele, po početnoj cijeni prema procjembenom elaboratu od 12.rujna 2016. godine izrađenom po stalnom sudskom vještaku građevinske i procjeniteljske struke Ivi Karlavaris, u ukupnom iznosu od 1.750.000,00 kuna, uvećanoj za troškove izrade elaborata u iznosu od 2.000,00 kuna i troškove objave natječaja, uz plaćanje kupoprodajne cijene u roku 30 dana od izbora najpovoljnijeg ponuditelja, a prema tekstu natječaja koji je sastavni dio Odluke.

Natječaj za prodaju je objavljen u Novom listu, na mrežnim stranicama Grada Opatije i oglasnoj ploči dana 16. prosinca 2016. godine i Ispravak natječaja objavljen 11.siječnja 2017. godine, a rok za predaju ponuda je bio 30 dana od dana objave.

Povjerenstvo sastavljeno od tri službenika Gradske uprave imenovanih od strane Pročelnice Ureda Grada je dana 18.siječnja 2017. godine pristupilo otvaranju ponuda prispjelih na natječaj i utvrdilo da je za ove nekretnine pristigla jedna ponuda koja u cijelosti odgovara uvjetima natječaja.

Ponuditelji Ljiljana Brko i Nediljko Brko, oboje iz Opatije, Maršala Tita 160. dali su ponudu za kupnju k.č. 1522, šuma površine 412 m², u zk.ul. 245 k.o. Opatija (nove izmjere), k.č. 1523, šuma površine 428 m², u zk.ul. 244 k.o. Opatija (nove izmjere) i k.č. 1527, šuma površine 304 m², u zk.ul. 233 k.o. Opatija (nove izmjere) i nude kupoprodajnu cijenu u iznosu od 1.756.000,00 kuna.

Obzirom je ponuda potpuna i u cijelosti odgovara uvjetima natječaja predlaže se Gradskom vijeću da izabere Ljiljanu Brko i Nediljka Brko, oboje iz Opatije Maršala Tita 160 kao najpovoljnije ponuditelje za kupnju navedenih nekretnina uz ponuđenu kupoprodajnu cijenu u iznosu od 1.756.000,00 kuna, te da se sa imenovanim zaključi kupoprodajni ugovor u roku 15 dana od izbora najpovoljnijeg ponuđača, sukladno raspisanom natječaju.

Opatija, veljača 2017. godine

GRADONAČELNIK:
Ivo Dujmić, ing.

KLASA:944-01/16-01/190
URBROJ: 2156/01-01/01-17-6
Opatija, _____2017.godine

Na temelju čl. 29. Statuta Grada Opatije („Službene novine“ Primorsko-goranske županije, br. 25/09, 30/09 i 7/13) i članka 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (N.N. br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 36/09, 150/11 i 144/12), članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09,143/12 i 152/14) i članka 3. stavak 2. Odluke o raspolaganju nekretninama („Službene novine“ PGŽ, 47/09 i 32/16) , Gradsko vijeće Grada Opatije na sjednici održanoj _____godine, donosi

ODLUKU
o izboru najpovoljnijeg ponuditelja

Najpovoljniji ponuditelj za kupnju k.č. 1522, šuma površine 412 m², u zk.ul. 245 k.o. Opatija (nove izmjere), k.č. 1523, šuma površine 428 m², u zk.ul. 244 k.o. Opatija (nove izmjere) i k.č. 1527, šuma površine 304 m², u zk.ul. 233 k.o. Opatija (nove izmjere) izabiru se ponuditelji Ljiljana Brko i Nediljko Brko, oboje iz Opatije Maršala Tita 160. uz ponuđenu kupoprodajnu cijenu u iznosu od 1.756.000,00 kuna.

Sa najpovoljnijim ponuditeljima će se zaključiti kupoprodajni ugovor u roku 15 dana od izbora najpovoljnijeg ponuditelja, sukladno raspisanom natječaju.

Ovlašćuje se Gradonačelnik da zaključi kupoprodajni ugovor.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE
PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Prof.dr.sc. Viktor Peršić, dr.med.