



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



**GRAD OPATIJA**

Upravni odjel za financije i društvene  
djelatnosti

## O B A V I J E S T

Poštovani !

Temeljem Zakona o lokalnim porezima ("Narodne novine", br. 115/16) porezni obveznici su do 31. ožujka godine za koju postoji obveza poreza na kuće za odmor obvezni dostaviti podatke o kući za odmor jedinici lokalne samouprave na čijem se području ista nalazi.

Zakonom je propisano da se kućom za odmor smatra se svaka zgrada ili dio zgrade (stan) koja se koristi sezonski ili povremeno odnosno u kojoj se trajno ne stanuje.

Naime, analizom evidencija s kojima raspolaže Grad Opatija uočena je pojava neprijavljivanja nastanka obveze plaćanja poreza na kuće za odmor od strane pojedinih vlasnika nekretnina koji nemaju prebivalište na nekretnini koja je predmetom oporezivanja ili istu ne koriste u svrhu stanovanja već samo povremeno.

Zakonom je također propisano da će se svaka fizička osoba koja ne dostavi podatke za utvrđivanje poreza na kuće za odmor kazniti novčanom kaznom od 100,00 do 5.000,00 kuna, odnosno svaka pravna osoba koja ne dostavi iste novčanom kaznom od 2.000,00 do 25.000,00 kuna.

Inače visina poreza utvrđena je Odlukom o porezima Grada Opatije (Službene novine" Primorsko-goranske županije, br. 37/11, 05/12 i 07/13) i iznosi 15,00 kuna po četvornom metru korisne površine godišnje, a plaća se prema rješenju nadležnog tijela Grada Opatije.

**Na osnovi navedenog, a kako bi izbjegli pokretanje prekršajnog postupka, molimo Vas da, ukoliko isto već niste učinili, na priloženom obrascu izvršite Zakonom propisanu obvezu na način da ispunjen obrazac dostavite na adresu Grada Opatije, Upravni odjel za financije i društvene djelatnosti, M.Tita 3, 51 410 Opatija ili e-putem: [marija.randic@opatija.hr](mailto:marija.randic@opatija.hr) .**

Ukoliko imate dodatna pitanja i nejasnoće sve informacije možete dobiti na broj telefona 051/ 680-140, 051/680-154 ili e-putem: [marija.randic@opatija.hr](mailto:marija.randic@opatija.hr) .

## Podnositelj:

IME I PREZIME / NAZIV SUBJEKTA

ADRESA

JMBG/OIB/MBS

KONTAKT (telefon)

REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJA PRIMORSKO GORANSKA  
GRAD OPATIJA

Upravni odjel za komunalni sustav i zaštitu okoliša

### PRIJAVA OBVEZE PLAĆANJA POREZ NA KUĆE ZA ODMOR

#### STAMBENI PROSTOR

Pošta broj i mjesto	Naselje	Ulica ili trg	Kućni broj	dodatak
Katastarska općina		Katastarska čestica		

<b>NAMJENA nekretnine</b>	<b>Korisna površina (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Godina izgradnje (1900.G.)</b>	<b>Godina zadnje rekonstrukcije (1900.G.)</b>	<b>Vlasnički udio (1/1)</b>
<i>Prostor za stanovanje</i>				
<i>garaža</i>				
<i>Pomoćni prostor</i>				

#### STANJE nekretnine (**zaokružiti broj**)

**1**

prostor koji zbog oštećenja ili nedostataka pojedinih dijelova nije prikladan za uporabu

**2**

Prikladan za uporabu

**3**

Prikladan za uporabu uz dodatni sadržaj (dodatnim sadržajima smatraju se osobito bazeni, saune, sportski tereni, uzletno-sletne staze, heliodromi i srodni sadržaji)

---

**PODACI O VLASNIKU NEKRETNINE**

OIB	Prezime	Ime

**ADRESA:**

U zemlji:

Pošta broj i mjesto	Naselje	Ulica ili trg	Kućni broj	dodatak

U inozemstvu:

Država	Adresa

**Kontakt**

E-MAIL

TELEFON

--	--

okreni -&gt;

---

**PODACI O PRIJAŠNJEM KORISNIKU NEKRETNINE-OBVEZNIKU PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE**

OIB	Prezime	Ime

**ADRESA:**

Pošta broj i mjesto	Naselje	Ulica ili trg	Kućni broj	dodatak

Napomena

--

U \_\_\_\_\_, dana \_\_\_\_\_ . godine

---

Potpis vlasnika/korisnika nekretnine