

ZAPISNIK SA SJEDNICE VIJEĆA MJESNOG ODBORA

ZAPISNIK

sa V. SJEDNICE VIJEĆA MJESNOG ODBORA IKA-OPRIČ

Mjesto:	IKA- prostorija MO	Početak:	19:00 sati
Datum:	03. listopad 2024. godine.	Završetak:	21:00 sati
Prisutni:	Članovi: predsjednik Florian Koljanin, potpredsjednica Gorana Mišćenić, Marino Zahej, Liliana Stipanić, Vjekoslav Zahej Ostali sudionici: sedam mještana		
Odsutni:	/		
DNEVNI RED (navesti točke dnevnog reda):			
1. Organizacija darivanja djece MO Ika-Oprič povodom Sv. Nikole 2. Rasprava s mještanima MO Ika-Oprič u vezi katastarskih čestica 3. Razno			

Glasovanje o dnevnom redu	
ZA	Florian Koljanin, Gorana Mišćenić, Marino Zahej, Liliana Stipanić, Vjekoslav Zahej
PROTIV	/
SUZDRŽANI	/
TOČKA 1.	
SUDIONICI U RASPRAVI	Svi prisutni članovi VMO
KRATKI SAŽETAK RASPRAVE	Članovi VMO raspravljaju o organizaciji podjele darova za Sv. Nikolu: - Za nabavu darova će se ove godine pobrinuti službe grada Opatije - MO dostavit će popis djece Gradu nakon prijave roditelja (rok za prijavu do 31.10.2024.) - Roditelji su obaviješteni putem mrežnih stranica Grada Opatije, plakata postavljenih na oglasnim pločama te FB stranice - Kontaktirano je nekoliko izvođača predstava koja bi se održala za doček Sv. Nikole, no svi do sada kontaktirani imaju zauzete termine. - Predstava i podjela darova uz druženje bi se organizirala u šatoru na trgu ako će ga biti moguće postaviti, druga opcija je kontaktirati Boćarski klub za korištenje Boćarije u Iki - Predstavu će financirati MO Ika-Oprič - Doček će se organizirati u suradnji s Udrugom Ikarski barkajoli na već tradicionalan način (dolazak Sv. Nikole brodom, podjela darova, fritule, piće)

PRIJEDLOG ZAKLJUČKA		Za doček Sv. Nikole organizirat će se podjela darova za čiju nabavu će se pobrinuti Grad Opatija, uz financiranje iz proračuna MO, uz predstavu (ako se pronade izvođač) u suradnji s Udrugom Ikarski barkajoli na već tradiconalan način.	
	GLASOVANJE	ZA	Florian Koljanin, Gorana Miščenić, Marino Zahej, Liliana Stipanić, Vjekoslav Zahej
		PROTIV	/
		SUZDRŽAN	/
TOČKA 2.			
SUDIONICI U RASPRAVI		Svi prisutni članovi VMO te mještani	
KRATKI SAŽETAK RASPRAVE		Članovi VMO raspravljaju s mještanima o njihovom potencijalnom interesu za kupnju katastarske čestice 887/1 k.o. Ika-Oprič u vlasništvu Grada Opatije koja je trenutno stavljena na prodaju. Pretpostavlja se da neće biti interesa za njezinu kupnju budući da se radi o terenu bez pristupnog puta. Mještani čiji tereni graniče s navedenom česticom, zainteresirani su za kupnju, no po nižoj prodajnoj cijeni. Vijeću MO obratio se mještatin vezano za prenamjenu i prodaju građevinskog terena u vlasništvu Grada Opatije, k.č. 555, k.o. Ika-Oprič površine 1053 m2. Predmetna nekretnina obilježena je kao “parking” u sklopu Sveučilišnog kampusa čija je gradnja bila u planu, no s obzirom na to da se od gradnje kampusa odustalo, zainteresirani mještatin ovim putem od VMO Ika-Oprič traži pokretanje inicijative za prenamjenu predmetne čestice iz parkinga u građevinsku zonu od strane Grada Opatije. Čestica graniči s njegovim terenom te bi kupnjom dijela navedene čestice mogao formirati vlastitu parcelu s pravom gradnje. U raspravu oko prenamjene navedene nekretnine se uključuju i ostali mještani čiji tereni graniče s istom, a tijekom rasprave mještani se nisu jednoglasno usuglasili s prenamjenom i prodajom iste, zbog bojazni od mogućnosti dodatne gradnje na ovom području nakon njezine prenamjene u građevinsku. Također, prisutni mještani kao i članovi VMO kao predstavnici građana, izražavaju interes da na području našeg MO ostane što više zelenih površina. Mještatin zainteresiran za kupnju predmetne nekretnine navodi i kako je od gradonačelnika F. Kirigina i pročelnika F. Vlaha, koji su ranije upoznati s ovim upitom, dobio pozitivan odgovor o mogućnosti kupnje dijela parcele k.č. 555, k.o. Ika-Oprič što bi mu omogućilo formiranje vlastite građevinske parcele te da se za isto obrati MO Ika-Oprič. S obzirom na to da VMO nije upoznat s praksom djelomične prodaje katastarskih čestica koje su u vlasništvu Grada, od nadležne službe Grada Opatije zatražit će se mišljenje o uvjetima prodaje dijelova terena u vlasništvu Grada Opatije.	
PRIJEDLOG ZAKLJUČKA		Uputiti dopis nadležnoj službi Grada Opatije vezano za uvjete prodaje dijelova terena u vlasništvu Grada Opatije.	
	GLASOVANJE	ZA	Florian Koljanin, Gorana Miščenić, Marino Zahej, Liliana Stipanić, Vjekoslav Zahej
		PROTIV	/
		SUZDRŽAN	/

TOČKA 3.			
SUDIONICI U RASPRAVI		Pod ovom točkom nije se raspravljalo	
KRATKI SAŽETAK RASPRAVE		/	
PRIJEDLOG ZAKLJUČKA		/	
	GLASOVANJE	ZA	/
		PROTIV	/
		SUZDRŽAN	/
Zapisnik sastavio:		Ime i prezime	Predsjedavajući
		Gorana Mišćenić	Florian Koljanin

