

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 35. stavaka 2. i 8. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12 i 152/14) i članka 29. podstavka 24. Statuta Grada Opatije ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 49/23), Gradsko vijeće Grada Opatije, na sjednici održanoj 8. travnja 2025. godine donijelo je

ODLUKU
o dopuni Odluke o raspolaganju nekretninama

Članak 1.

U Odluci o raspolaganju nekretninama („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 47/09, 32/16, 32/19, 19/21 i 20/22) u članku 15. iza stavka 5. dodaju se stavci 6. i 7. koji glase:

„(6) Početni iznos zakupnine za zemljište koje se daje u zakup određuje se prema sljedećim položajnim zonama:

- za zonu I (zonu naselja Opatija ispod Nove ceste na grafičkom prilogu označeno crvenom bojom) 3,40 eura po m², mjesečno
- za zonu II (zonu naselja Opatija iznad Nove ceste, naselje Ičići i naselje Ika na grafičkom prilogu označeno plavom bojom) 1,60 eura po m², mjesečno
- za zonu III (zona naselja Pobri, Opić, Dobreć, Poljane, Veprinac, Vela Učka, Mala Učka na grafičkom prilogu označeno zelenom bojom) 0,45 eura po m², mjesečno,

a koje položajne zone su prikazane na Grafičkom prilogu koji je sastavni dio ove Odluke.

(7) Na zemljištu koje je dano u zakup radi korištenja zemljišta kao parkirališnog prostora nije dozvoljeno organiziranje i obavljanje djelatnosti naplate parkirališnog prostora prema trećim osobama.“

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Opatije“.

KLASA: 024-03/22-01/46
URBROJ: 2170-12-01/1-25-6
Opatija, 8. travnja 2025.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE
Predsjednik Gradskog vijeća

Dušan Kotur, v.r.

