



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD OPATIJA



Gradonačelnik

KLASA: 024-01/25-01/41

URBROJ: 217-12-03/1-26-5

Opatija, 6. svibnja 2026.

Na temelju članka 48. stavka 1. točke 4. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 45. Statuta Grada Opatije („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 49/23), Gradonačelnik Grada Opatije dana 6. svibnja 2026. godine donio je

ODLUKU

o uvjetima i načinu korištenja parkirališta ispred KD Zora, Vladimira Nazora 3.

Članak 1.

Ovom Odlukom uređuju se uvjeti i način korištenja parkirališta ispred KD Zora na adresi Vladimira Nazora 3., Opatija, u daljnjem tekstu; Parkiralište, koje ima raspoloživih 17 parkirnih mjesta prikazanih na skici, koja čini prilog i sastavni dio ove Odluke.

Članak 2.

Riječi i pojmovi koji imaju rodno značenje korišteni u ovoj Odluci odnose se jednako na muški i ženski rod bez obzira jesu li korišteni u muškom ili ženskom rodu.

Članak 3.

Parkiralište se može koristiti za potrebe Grada Opatije, za potrebe zakupnika poslovnih prostora u KD Zora koji imaju zaključen Ugovor o zakupu s Gradom Opatija, za potrebe Gradske knjižnice i čitaonice V.C. Emin Opatija te za potrebe drugih osoba, u skladu s načinom i uvjetima propisanim ovom Odlukom.

Za ulaz i izlaz s Parkirališta koristi se poziv prema centrali s broja mobilnog uređaja koji je evidentiran kao ovlašten, na temelju ove Odluke ili na temelju posebnog pisanog odobrenja Grada Opatije.

Evidencija ovlaštenih brojeva mobilnih telefona iz stavka 2. ovog članka vodi se pri Upravnom odjelu Grada Opatije nadležnom za upravljanje imovinom.

Iznimno od odredbe stavka 2. ovog članka, u slučaju da mobilna aplikacija nije u funkciji, a do ponovnog stavljanja u funkciju, za ulaz i izlaz s Parkirališta mogu se koristiti zasebni ulazni ključevi ili uređaji koji će svakom korisniku biti stavljeni na raspolaganje.

Način korištenja Parkirališta u skladu s ovom Odlukom prati Grad Opatija putem video nadzora ili putem zaduženih službenika.

KORIŠTENJE PARKIRALIŠTA OD STRANE ZAKUPNIKA PROSTORA

Članak 4.

Zakupnici poslovnih prostora koji imaju zaključen ugovor o zakupu mogu koristiti parkirna mjesta u okviru Parkirališta kako slijedi:

Naziv/ime korisnika	Ukupan broj parkirnih mjesta	Oznaka parkirnog mjesta
Turistička zajednica Grada Opatije	2	1 i 2
Turistička zajednica Kvarnera	2	3 i 4
B.W.A. d.o.o.	2	5 i 6
Sopex d.o.o.	2	7 i 8
Odvjetnički ured Raspudić	1	9
My food d.o.o.	1	10
I.R.I. con d.o.o.	1	11
Knjigovodstvo Roni	1	12
Top secret (Lidija Kovačević)	1	13
Skypoint d.o.o.	1	14
Knjižnica i čitaonica V.C.Emin Opatija	1	15

Korisnici parkirnog mjesta iz stavka 1. ovog članka dužni su dostaviti brojeve telefona koji će se koristiti za ulaz i izlaz s parkirališta i to korisnici kojima je odobreno korištenje dva parkirna mjesta do četiri broja telefona, a korisnici kojima je dodijeljeno jedno parkirno mjesto do dva broja telefona, u roku od sedam dana od dana donošenja ove Odluke.

Knjižnica i čitaonica V.C.Emin Opatija može u svrhu obavljanja redovne djelatnosti koristiti i prostor silazne rampe s istočne strane zgrade KD Zora za potrebe parkiranja do dva vozila.

Korisnici parkirnog mjesta imaju pravo korištenja parkirnog mjesta i Parkirališta s brojem vozila koji odgovara broju parkirnih mjesta iz stavka 1. ovog članka.

Članak 5.

Korisnici parkirnog mjesta iz članka 4. ove Odluke dužni su parkirna mjesta koristiti isključivo za potrebe obavljanja djelatnosti u objektu KD Zora i unutar vlastitog radnog vremena.

Korisnici parkirnog mjesta iz članka 4. ove Odluke mogu radnim danima (ponedjeljak – petak) u vremenu od 8.00 do 16.00 sati, omogućiti ulaz u parkiralište poslovnim partnerima, dostavnoj službi i slično, isključivo privremeno za vrijeme potrebno za ukrcaj/iskrcaj robe ili stvari ili trajanja sastanaka, na način da isti ne koriste parkirna mjesta drugih korisnika.

Za slučajeve iz stavka 2. ovog članka mogu se koristiti parkirna mjesta koja su dodijeljena korisniku prema članku 4. stavku 1. ove Odluke ukoliko ista nisu zauzeta vozilima Korisnika ili prostor Parkirališta ispred trafostanice.

U slučaju da se utvrdi da Korisnici parkirnog mjesta iz članka 4. ove Odluke ne koriste parkirna mjesta u skladu s odredbama ove Odluke, ukinut će im se mogućnost korištenja parkirnog mjesta te će im se brojevi telefona brisati iz evidencije iz članka 3. stavka 3. ove Odluke.

KORIŠTENJE PARKIRALIŠTA ZA POTREBE GRADA OPATIJE

Članak 6.

Parkirna mjesta broj 16 i 17 koriste se isključivo za potrebe Grada Opatije.

Grad Opatija koristi parkirna mjesta iz stavka 1. ovog članka za potrebe rada tijela Grada Opatije, uključivo i protokolarnu potrebu.

Brojevi telefona službenih osoba koje koriste parkirna mjesta za potrebe iz stavka 2. ovog članka unose se u evidenciju iz članka 3. stavka 3. ove Odluke.

KORIŠTENJE PARKIRALIŠTA ZA POTREBE DRUGIH OSOBA

Članak 7.

Pravnim i fizičkim osobama koje imaju potrebu za korištenjem Parkirališta Grad Opatija može odobriti korištenje Parkirališta radnim danima (ponedjeljak – petak) u vremenu od 16.00 sati na dalje, vikendima, blagdanima i drugim neradnim danima, na temelju pisanog zahtjeva.

Zahtjev za korištenjem Parkirališta iz stavka 1. ovog članka podnosi se na obrascu koji je prilog i sastavni dio ove Odluke, najkasnije tri dana prije dana za koji se traži korištenje Parkirališta predajom zahtjeva putem e-pošte: koristenje.prostora@opatija.hr.

Na osnovi podnesenog zahtjeva, a u slučaju da je Parkiralište slobodno, odobrenje iz stavka 1. ovog članka izdaje Upravni odjel Grada Opatije nadležan za upravljanje imovinom.

Članak 8.

Za korištenje Parkirališta iz članka 7. ove Odluke plaća se naknada u visini 100 EUR-a s uključenim PDV-om po satu korištenja.

Naknada se plaća prema ispostavljenom računu Grada Opatije koji se izrađuje na temelju izdanog odobrenja.

Za izdavanje računa iz stavka 2. ovog članka nadležan je Upravni odjel Grada Opatije nadležan za financije.

Korisnik iz članka 7. ove Odluke je dužan naknadu za korištenje Parkirališta uplatiti prije početka korištenja Parkirališta, te Gradu Opatiji dostaviti potvrdu o uplaćenju naknade.

Potvrda o uplaćenju naknade za korištenje Parkirališta dostavlja se putem e-pošte: koristenje.prostora@opatija.hr najkasnije do 15.00 sati radnog dana koji prethodi danu početka korištenja parkirališta.

Korisniku koji ne dostavi potvrdu o uplaćenju naknade sukladno stavku 5. ovog članka neće biti omogućeno korištenje Parkirališta, neovisno o izdanom odobrenju.

Članak 9.

Korisnik iz članka 7. ove Odluke je dužan osloboditi Parkiralište odnosno prestati s korištenjem Parkirališta najkasnije 15 minuta nakon isteka vremena za koje mu je odobreno korištenje Parkirališta.

U slučaju da se utvrdi da je Korisnik koristio Parkiralište duže od vremena za koje mu je izdano odobrenje, Korisnik je obavezan platiti dvostruki iznos naknade iz članka 8. stavka 1. ove Odluke za svaki započeti sat korištenja Parkirališta nakon isteka vremena iz stavka 1. ovog članka.

U slučaju da se, tijekom korištenja Parkirališta ili nakon prestanka korištenja Parkirališta, utvrdi da korisnik iz članka 7. ove Odluke ne koristi ili nije koristio Parkiralište u skladu s odredbama ove Odluke ili u skladu s izdanim odobrenjem, korisniku će se onemogućiti buduće korištenje Parkirališta.

Članak 10.

Iznimno od odredbe članka 8. stavka 1. ove Odluke, Parkiralište se može dati na korištenje bez naknade:

- pravnim ili fizičkim osobama u svrhu održavanja manifestacija, skupova i događanja u kojima je Grad Opatija, Turistička zajednica Grada Opatije ili Gradske ustanove organizator, suorganizator ili pokrovitelj
- za potrebe obavljanja djelatnosti organizacija civilnog društva za provedbu programa, projekata i aktivnosti koji se sufinanciraju iz Proračuna Grada Opatije.

U slučaju iz stavka 1. ovog članka, odobrenje za korištenje Parkirališta izdaje se na osnovi podnesenog zahtjeva, o čemu se donosi posebna odluka.

Članak 11.

Brojevi mobilnih telefona korisnika iz članka 7. i 10. ove Odluke, po izdanom odobrenju će se evidentirati u evidenciji iz članka 3. stavka 3. ove Odluke, uz naznaku odobrenog vremena korištenja Parkirališta.

Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na mrežnoj stranici Grada Opatije.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka KLASA: 372-01/09-01/84, URBROJ: 2156-01-03-09-1 od 19.10.2019.godine u dijelu koji se odnosi na korištenje parkirališta kod KD Zora.

Za sve zahtjeve za korištenje Parkirališta podnesene prije stupanja na snagu ove Odluke primijenit će se odredbe Odluke KLASA: 372-01/09-01/84, URBROJ: 2156-01-03-09-1 od 19.10.2019.godine.



DOSTAVITI:

1. UO za lokalni politički sustav i upravljanje imovinom
2. UO za financije i društvene djelatnosti
3. UO za komunalni sustav, prostorno planiranje i zaštitu okoliša
4. UO za strateški razvoj, europske fondove i gospodarstvo
5. Knjižnici i čitaonici V.C.Emin, Opatija
6. Arhiva

**ZAHTJEV ZA KORIŠTENJE PARKIRALIŠTA ISPRED KD ZORA,
VLADIMIRA NAZORA 3. OPATIJA**

1. Podnositelj (ime i prezime/naziv):

2. Sjedište i adresa:

3. OIB:

4. Kontakt tel.

5. e-pošta:

**SVRHA U KOJU SE
TRAŽI KORIŠTENJE
PARKIRALIŠTA**

**DATUM
KORIŠTENJA**

**VRIJEME
KORIŠTENJA**

**BROJ MOB. TELEFONA
KOJI ĆE SE KORISTITI ZA
ULAZ
(max dva broja)**

Objašnjenje u slučaju da se traži korištenje bez plaćanja naknade prema članku 10. stavku 1. ili 2. Odluke

IZJAVA O KORIŠTENJU PARKIRALIŠTA

KOJOM POD MATERIJALNOM I KAZNENOM ODGOVORNOSTI IZJAVLJUJEM DA ĆE SE PARKIRALIŠTE KORISTITI ISKLJUČIVO U SVRHE ZA KOJE JE ZATRAŽENO, DA ODGOVARAM/O ZA SVU ŠTETU KOJA NASTANE TIJEKOM KORIŠTENJA PARKIRALIŠTA OD STRANE OSOBA KOJIMA SMO OMOGUĆILI KORIŠTENJE TE DA SE U SLUČAJEVIMA PREKORAČENJA VREMENA KORIŠTENJA OBVEZUJEM PLATITI DVOSTRUKI IZNOS NAKNADE ZA SVAKI ZAPOČETI SAT KORIŠTENJA PARKIRALIŠTA NAKON ISTEKA ODOBRENOG VREMENA KORIŠTENJA PARKIRALIŠTA.

OVIM PUTEM DAJEM PRIVOLU ZA OBRADU OSOBNIH PODATAKA.

POTPIS PODNOSITELJA ZAHTJEVA

DATUM I MJESTO _____



Geodetska situacija stvarnog stanja terena sa prikazom parkirnih mjesta

Naziv katastarske općine: OPATIJA
Broj k.č.: 422/1 i 422/2

Mjerilo 1: 300



