



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



GRAD OPATIJA
GRADONAČELNIK

KLASA: 351-01/26-01/55
URBROJ: 2170-12-03/01-26-2
Opatija, 15. rujna 2026.

Na temelju članka 45. Statuta Grada Opatije («Službene novine» Primorsko-goranske županije broj 49/23), Gradonačelnik Grada Opatije, dana 15. rujna 2026. godine, raspisuje

JAVNI POZIV

za sufinanciranje ranije ugrađenih ili nadograđenih sustava za korištenje obnovljivih izvora energije (OIE) u postojećim objektima na području Grada Opatije

I.

UVODNE ODREDBE

Predmet ovog Javnog poziva je dodjela bespovratnih financijskih sredstava za sufinanciranje **već ranije ugrađenih ili nadograđenih sustava** za korištenje OIE:

- Kotao na drvenu sječku/pelete ili pirolitički kotao na drva za grijanje prostora ili prostora i potrošne vode,
- Dizalica topline za grijanje potrošne vode i grijanje prostora ili za grijanje potrošne vode i grijanje i hlađenje prostora ($GWP \leq 2150$),
- Sustav sa sunčanim toplinskim kolektorima,
- Fotonaponska elektrana za proizvodnju električne energije za vlastitu potrošnju, u samostalnom (off-grid) ili mrežnom radu,

u postojećim objektima na području Grada Opatije.

Cilj projekta je poticanje korištenja obnovljivih izvora energije, ušteda na potrošnji električne energije te smanjenje emisije CO₂.

Financijska sredstva za realizaciju navedenog Javnog poziva osigurana su u proračunu Grada Opatije u iznosu od 9.500,00 EUR-a, a planira se sufinanciranje do 40% vrijednosti iznosa troška ugradnje/nadogradnje gore navedenih sustava za korištenje OIE, sa PDV-om, maksimalno do 2.000,00 EUR po korisniku. Zahtjevi podneseni u roku će se razmatrati prema kriteriju bodovanja. Prednost ima prijava koja je na temelju kriterija ostvarila veći broj bodova. U slučaju jednakog broja bodova dvije ili više prijave, prednost ima prijava koja je ranije podnesena. Povodom prijave utvrđivati će se datum te i vrijeme zaprimljene prijave.

U slučaju da zbog brojnosti prijava budu iskorištena sva sredstva sufinanciranja predviđena proračunom, daljnje se zahtjeve neće uzimati u obzir.

II.

KORISNICI, UVJETI DODJELE I IZNOS BESPOVRATNIH POTPORA

Pravo na bespovratna financijska sredstva imaju fizičke osobe, vlasnici postojećih obiteljskih kuća, stanova i zgrada sa područja Grada Opatije, koje imaju prebivalište na adresi i mjestu gdje je već ranije proveden zahvat radi kojeg se vrši prijava na ovaj javni poziv. Prebivalište se utvrđuje u trenutku podnošenja prijave.

Postojeći objekti u smislu Javnog poziva su obiteljske kuće, zgrada, odnosno stan:

- izgrađeni temeljem građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta i svaki drugi koji je posebnim zakonom reguliran kao zakonito izgrađen (ukoliko se radi o upravnom aktu, isti mora biti pravomoćan, tj. mora imati klauzulu pravomoćnosti) te koji nije dograđivan ili mijenjan u odnosu na akt koji dokazuje zakonitost gradnje;
- u kojoj je više od 50% bruto podne površine namijenjeno za stanovanje.

Predmet Javnog poziva nisu:

- obiteljske kuće, zgrade i stanovi koji nisu privedeni svrsi sukladno aktu kojim se dozvoljava građenje (koji su u gradnji, za koje je pokrenut postupak legalizacije, odnosno koji su u postupku ishoda Rješenja o izvedenom stanju, no isto nije pravomoćno), te kojima je (su)vlasnik pravna osoba;
- sustav korištenja OIE koji se tek namjerava ugraditi/nadograditi što je predmet drugog javnog poziva Grada Opatije

Pravo na bespovratna financijska sredstva za sufinanciranje mjera izvršene ugradnje/nadogradnje sustava za korištenje OIE mogu ostvariti podnositelji zahtjeva ako zadovoljavaju sljedeće uvjete:

- fizičke osobe, vlasnici ili suvlasnici objekata u kojoj se mjera ugradnje/nadogradnje sustava provela, suvlasnici isključivo uz suglasnost drugih suvlasnika u potrebnom broju reguliranom pripadajućim propisom za nekretninu u kojoj se sustav OIE ugradio/nadgradio,
- imaju prebivalište na adresi gdje se mjera ugradnje/nadogradnje sustava provela, prijavljeno do trenutka predaje dokumentacije ili ranije kao i u trenutku isplate sredstava sufinanciranja,
- mjerno mjesto/priključak na energetske sustav glasi na ime podnositelja zahtjeva,
- ako je mjera ugradnje/nadogradnje sustava OIE provedena u posljednjih 36 mjeseci od dana raspisa ovog javnog poziva.

Iznos bespovratnih financijskih sredstava koji podnositelji zahtjeva - korisnici mogu ostvariti: do 40% vrijednosti iznosa troška provedene ugradnje/nadogradnje gore navedenih sustava za korištenje OIE, s PDV-om, maksimalno do 2.000,00 EUR po korisniku.

Ako je podnositelj zahtjeva prije podnošenja zahtjeva Gradu Opatiji već podnio istovjetan zahtjev Fondu za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost te temeljem istog primio sredstva

sufinanciranja ili je isti sufinanciran po nekoj drugoj pravnoj osnovi, ukupno sufinanciranje, uključujući i sufinanciranje Grada, temeljem ovog Poziva ne može iznositi više od 100 % vrijednosti iznosa troška ugrađenog/nadograđenog sustava za korištenje OIE.

Ako je podnositelj zahtjeva na temelju ranije objavljenih Javnih poziva već podnio zahtjev Gradu Opatiji za sufinanciranje buduće ugradnje/nadogradnje sustava za korištenje obnovljivih izvora energije (OIE) te temeljem istog primio od Grada sredstva sufinanciranja po toj osnovi, isti nema pravo na sufinanciranje troškova već ugrađenog sustava za korištenje OIE temeljem ovog Javnog poziva, ako se radi o istom objektu za koji je već prethodno zaprimio gore navedena sredstva.

Za isplatu sredstava sufinanciranja, ugradnja/nadogradnja sustava za korištenje OIE podnositelja zahtjeva mora biti dovršena, a račun ispostavljen i plaćen do dana podnošenja zahtjeva za isplatu. Račun obvezno mora biti izdan od strane izvođača radova i mora obvezno uključivati trošak materijala, opreme i usluge izvođenja radova. Nije prihvatljivo sufinanciranje po ovom javnom pozivu ukoliko je korisnik sam kupio materijal ili opremu, a izvođač samo izvodio radove.

Korisnik je dužan podnijeti zahtjev za bespovratna sredstva na propisanom obrascu te priložiti sve dokumente iz popisa na obrascu.

U slučaju neistinitih informacija dostavljenih u postupku po javnom pozivu, gubi se pravo na isplatu sufinanciranja, odnosno, nastaje obveza vraćanja sredstava sufinanciranja s pripadajućom kamatom.

Zahtjev za isplatu sredstava sufinanciranja zajedno s popisom obvezne dokumentacije koja se prilaže uz zahtjev, također je sastavni dio ovog Poziva (obrazac 4).

Za provedbu ovog Javnog poziva zadužen je Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Opatije.

Rok za prijavu na natječaj je 30 dana od dana objave javnog poziva nakon čega će uslijediti ocjena zaprimljenih prijava.

Nepotpuni zahtjevi neće se razmatrati.

Odluku o dodjeli bespovratnih financijskih sredstava za sufinanciranje ranije ugrađenih/nadograđenih sustava za korištenje obnovljivih izvora energije (OIE) na području Grada Opatije donosi Gradonačelnik Grada Opatije temeljem prijedloga Upravnog odjela za komunalni sustav, prostorno planiranje i zaštitu okoliša.

Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Opatije može zatražiti i dodatnu dokumentaciju, a koju su korisnici dužni dostaviti u određenom roku.

Isplata bespovratnih financijskih sredstava za sufinanciranje ranije ugradnje/nadogradnje sustava za korištenje obnovljivih izvora energije (OIE) korisniku vrši se temeljem odluke i ugovora na tekući račun korisnika. Preduvjet za isplatu sredstava na tekući račun građana je plaćeni račun i dokaz o uplati.

III.

KRITERIJ ZA OCIJENU PRIJAVE

- 1) dugotrajnost prebivališta na teritorijalnom području Grada Opatije (do 1 godine 1 bod, 1-3 godine 3 boda, 3-5 godina 5 bodova, iznad 5 godina 7 bodova),
- 2) visina troškova mjesečne potrošnje električne energije i drugog energenta ako se koristi (unazad 12 mjeseci, ako je objekt kraće u pogonu za mjesec korištenja istog), u slučaju više raznovidnih energenata, računi potrošnje za iste se zbrajaju (do 150,00 EUR-a 3 boda, 150,00-300,00 EUR-a 5 bodova, iznad 300,00 EUR-a 7 bodova),
- 3) visina mjesečnih primanja podnositelja zahtjeva, plaća od nesamostalnog rada ili primanja od samostalnog rada (do 900,00 EUR-a 7 bodova, do 1.100,00 EUR-a 5 bodova, do 1.500,00 EUR-a 3 boda, iznad 1.500,00 EUR-a 1 bod),
- 4) energetski razred objekta na koji se sustav OIE bio ugradio (G, F, E 3 boda, D i C 5 bodova, B ili bolje 7 bodova),
- 5) eventualno poboljšanje energetskog razreda objekta nakon ugradnje sustava OIE (poboljšanje do jednog razreda 3 boda, poboljšanje do tri razreda 5 bodova, poboljšanje za četiri razreda ili više 7 bodova),
- 6) nije ostvareno sufinanciranje po kojem drugom osnovu 5 bodova, ostvareno sufinanciranje po kojem drugom osnovu 0 bodova.

IV.

OSTALE ODREDBE

Obrasci zahtjeva za bespovratna financijska sredstva za sufinanciranje ranije ugrađenih/nadograđenih sustava za korištenje obnovljivih izvora energije (OIE), za postojeće objekte na području Grada Opatije te predmetni Javni poziv mogu se preuzeti na mrežnim stranicama Grada Opatije.

Zahtjev za dodjelu jednokratne potpore s potrebnom dokumentacijom može se dostaviti elektroničkom poštom na adresu: petra.pavic@opatija.hr, putem pošte na adresu: Grad Opatija, Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Maršala Tita 3, 51410 Opatija ili osobnom predajom u pisarnicu Grada Opatije, pod nazivom „Bespovratna sredstva za sufinanciranje **ranije** ugrađenih/nadograđenih sustava za korištenje obnovljivih izvora energije (OIE) broj 2“.

Sukladno Zakonu o pravu na pristup informacijama („Narodne novine“ broj 25/13, 85/15 i 69/22), Grad Opatija kao tijelo javne vlasti obavežno je, radi upoznavanja javnosti, omogućiti pristup informacijama o svom radu pravodobnom objavom na službenim mrežnim stranicama Grada Opatije.

Gradonačelnik:
Fernando Kirigin, mag.oec.