



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



GRAD OPATIJA
GRADONAČELNIK

KLASA: 351-01/26-01/54
URBROJ: 2170-12-03/01-26-2
Opatija, 15. rujna 2026.

Na temelju članka 45. Statuta Grada Opatije («Službene novine» Primorsko-goranske županije broj 49/23), Gradonačelnik Grada Opatije, dana 15. rujna 2026. godine, raspisuje

JAVNI POZIV

za sufinanciranje buduće ugradnje/nadogradnje sustava za korištenje obnovljivih izvora energije (OIE) u postojećim objektima na području Grada Opatije

I.

UVODNE ODREDBE

Predmet ovog Javnog poziva je dodjela bespovratnih financijskih sredstava za sufinanciranje sljedećih mjera buduće ugradnje/nadogradnje sustava za korištenje OIE:

- a) Kotao na drvenu sječku/pelete ili pirolitički kotao na drva za grijanje prostora ili prostora i potrošne vode,
- b) Dizalica topline za grijanje potrošne vode i grijanje prostora ili za grijanje potrošne vode i grijanje i hlađenje prostora ($GWP \leq 2150$),
- c) Sustav sa sunčanim toplinskim kolektorima,
- d) Fotonaponska elektrana za proizvodnju električne energije za vlastitu potrošnju, u samostalnom (off-grid) ili mrežnom radu,

u postojećim objektima na području Grada Opatije.

Cilj projekta je povećanje korištenja obnovljivih izvora energije, ušteda na potrošnji električne energije te smanjenje emisije CO₂. **Javni poziv se odnosi na subjekte koji u svojim objektima još nisu ugradili sustav za korištenje obnovljivih izvora energije, odnosno koji postojeći namjeravaju nadograditi.**

Financijska sredstva za realizaciju navedenog Javnog poziva osigurana su u proračunu Grada Opatije u iznosu od 9.500,00 EUR, a planira se sufinanciranje do 40% vrijednosti iznosa troška ugradnje gore navedenih sustava za korištenje OIE, sa PDV-om, maksimalno do 3.000,00 EUR po korisniku. Zahtjevi podneseni u roku će se razmatrati prema kriteriju bodovanja. Prednost ima prijava koja je na temelju kriterija ostvarila veći broj bodova. U

slučaju jednakog broja bodova dvije ili više prijava, prednost ima prijava koja je ranije podnesena. Povodom prijave utvrđivati će se datum te i vrijeme zaprimljene prijave. U slučaju da zbog brojnosti prijava budu iskorištena sva sredstva sufinanciranja predviđena proračunom, daljnje se zahtjeve neće uzimati u obzir.

II.

KORISNICI, UVJETI DODJELE I IZNOS BESPOVRATNIH POTPORA

Pravo na bespovratna financijska sredstva imaju fizičke osobe, vlasnici postojećih obiteljskih kuća, stanova i zgrada s područja Grada Opatije, koji imaju prebivalište na adresi i mjestu gdje se namjerava provesti zahvat radi kojeg se vrši prijava na ovaj javni poziv. Prebivalište se utvrđuje u trenutku podnošenja prijave.

Postojeći objekti u smislu Javnog poziva su obiteljske kuće, zgrada, odnosno stan:

- izgrađen temeljem građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta i svaki drugi koji je posebnim zakonom reguliran kao zakonito izgrađen (ukoliko se radi o upravnom aktu, isti mora biti pravomoćan, tj. mora imati klauzulu pravomoćnosti) te koji nije dograđivan ili mijenjan u odnosu na akt koji dokazuje zakonitost gradnje;
- zgrade u kojoj je više od 50% bruto podne površine namijenjeno za stanovanje.

Predmet Javnog poziva nisu:

- obiteljske kuće, zgrade i stanovi koji nisu privedeni svrsi sukladno aktu kojim se dozvoljava građenje (koji su u gradnji, za koje je pokrenut postupak legalizacije, odnosno koji su u postupku ishoda Rješenja o izvedenom stanju, no isto nije pravomoćno), te kojima je (su)vlasnik pravna osoba;

Pravo na bespovratna financijska sredstva za sufinanciranje mjera namjeravane ugradnje/nadogradnje sustava za korištenje OIE mogu ostvariti podnositelji zahtjeva ako zadovoljavaju sljedeće uvjete:

- fizičke osobe, vlasnici ili suvlasnici objekata u kojoj se mjera ugradnje/nadogradnje sustava namjerava provesti, suvlasnici isključivo uz suglasnost drugih suvlasnika u potrebnom broju reguliranom pripadajućim propisom za nekretninu u kojoj se sustav OIE ugrađuje/nadograđuje,
- imaju prebivalište na adresi objekta gdje se mjera ugradnje/nadogradnje sustava namjerava provesti, prijavljeno do trenutka predaje dokumentacije ili ranije kao i u trenutku isplate sredstava sufinanciranja,
- mjerno mjesto/priključak na energetske sustav glasi na ime podnositelja zahtjeva.

Iznos bespovratnih financijskih sredstava koji podnositelji zahtjeva - korisnici mogu ostvariti: do 40% vrijednosti iznosa troška ugradnje/nadogradnje gore navedenih sustava za korištenje OIE, sa PDV-om, maksimalno do 3.000,00 EUR po korisniku.

Ako je podnositelj zahtjeva prije podnošenja zahtjeva Gradu Opatiji već podnio istovjetan zahtjev Fondu za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost te temeljem istog primio sredstva sufinanciranja ili je isti sufinanciran po nekoj drugoj pravnoj osnovi, ukupno sufinanciranje,

uključujući i sufinanciranje Grada, temeljem ovog Poziva, ne može iznositi više od 100 % vrijednosti iznosa troška ugradnje/nadogradnje sustava za korištenje OIE.

S korisnikom koji udovoljava uvjetima ovog javnog poziva i koji prema kriterijima ostvari to pravo, sklopit će se ugovor o sufinanciranju sukladno uvjetima ovog javnog poziva kao osiguranje da će se sufinanciranje isplatiti ukoliko korisnik ugradi/nadogradi sustav za korištenje OIE sukladno uvjetima ovog javnog poziva. Rok za ugradnju/nadogradnju sustava OIE i podnošenja zahtjeva za isplatu iznosa sufinanciranja jest 6 mjeseci od trenutka potpisa ugovora, u protivnom obveza isplate sredstava sufinanciranja prestaje.

Za isplatu sredstava sufinanciranja, ugradnja/nadogradnja sustava za korištenje OIE podnositelja zahtjeva mora biti dovršena, a račun ispostavljen i plaćen do dana podnošenja zahtjeva za isplatu. Račun obvezno mora biti izdan od strane izvođača radova i mora obvezno uključivati trošak materijala, opreme i usluge izvođenja radova. Nije prihvatljivo sufinanciranje po ovom javnom pozivu ukoliko korisnik sam kupuje materijal ili opremu, a izvođač samo izvodi radove.

Korisnik je dužan podnijeti zahtjev za bespovratna sredstva na propisanom obrascu te priložiti sve dokumente iz popisa na obrascu.

U slučaju neistinitih informacija dostavljenih u postupku po javnom pozivu, gubi se pravo na isplatu sufinanciranja, odnosno, nastaje obveza vraćanja sredstava sufinanciranja s pripadajućom kamatom.

Zahtjev za dodjelu bespovratnih financijskih sredstava (sklapanje ugovora po ovom javnom pozivu) zajedno s popisom obvezne dokumentacije koja se prilaže uz zahtjev, sastavni je dio ovog Poziva (obrazac 1). Zahtjev za isplatu sredstava sufinanciranja zajedno s popisom obvezne dokumentacije koja se prilaže uz zahtjev, također je sastavni dio ovog Poziva (obrazac 2).

Za provedbu ovog Javnog poziva zadužen je Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Opatije.

Rok za prijavu na natječaj je 30 dana od dana objave javnog poziva nakon čega će uslijediti ocjena zaprimljenih prijava.

Nepotpuni zahtjevi neće se razmatrati.

Odluku o dodjeli bespovratnih financijskih sredstava za sufinanciranje namjeravane ugradnje/nadogradnje sustava za korištenje obnovljivih izvora energije (OIE) na području Grada Opatije donosi Gradonačelnik Grada Opatije temeljem prijedloga Upravnog odjela za komunalni sustav, prostorno planiranje i zaštitu okoliša.

Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Opatije može zatražiti i dodatnu dokumentaciju, a koju su korisnici dužni dostaviti u određenom roku.

Isplata bespovratnih financijskih sredstava za sufinanciranje ugradnje/nadogradnje sustava za korištenje obnovljivih izvora energije (OIE) korisniku vrši se temeljem odluke i ugovora na tekući račun korisnika.

III.

KRITERIJ ZA OCIJENU PRIJAVE

- 1) dugotrajnost prebivališta na teritorijalnom području Grada Opatije (do 1 godine 1 bod, 1-3 godine 3 boda, 3-5 godina 5 bodova, iznad 5 godina 7 bodova),
- 2) visina troškova mjesečne potrošnje električne energije i drugog energenta za kojeg se očekuje da će ugradnja sustava OIE utjecati na smanjenje potrošnje (unazad 12 mjeseci, ako je objekt kraće u pogonu za mjesec korištenja istog), u slučaju više raznovidnih energenata, računi potrošnje za iste se zbrajaju (do 150,00 EUR-a 3 boda, 150,00-300,00 EUR-a 5 bodova, iznad 300,00 EUR-a 7 bodova),
- 3) visina mjesečnih primanja podnositelja zahtjeva, plaća od nesamostalnog rada ili primanja od samostalnog rada (do 900,00 EUR-a 7 bodova, do 1.100,00 EUR-a 5 bodova, do 1.500,00 EUR-a 3 boda, iznad 1.500,00 EUR-a 1 bod),
- 4) energetska razred objekta na koji se sustav OIE ugrađuje (G, F, E 3 boda, D i C 5 bodova, B ili bolje 7 bodova),
- 5) eventualno poboljšanje energetske razred objekta nakon ugradnje sustava OIE (poboljšanje do jednog razreda 3 boda, poboljšanje do tri razreda 5 bodova, poboljšanje za četiri razreda ili više 7 bodova),
- 6) nije ostvareno sufinanciranje po kojem drugom osnovu 5 bodova, ostvareno sufinanciranje po kojem drugom osnovu 0 bodova.

IV.

OSTALE ODREDBE

Obrasci zahtjeva za bespovratna financijska sredstva za sufinanciranje buduće ugradnje/nadogradnje sustava za korištenje obnovljivih izvora energije (OIE), za postojeće objekte na području Grada Opatije te predmetni Javni poziv mogu se preuzeti na mrežnim stranicama Grada Opatije.

Zahtjev za dodjelu jednokratne potpore s potrebnom dokumentacijom može se dostaviti elektroničkom poštom na adresu: petra.pavic@opatija.hr, putem pošte na adresu: Grad Opatija, Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Maršala Tita 3, 51410 Opatija ili osobnom predajom u pisarnicu Grada Opatije, pod nazivom „Bespovratna sredstva za sufinanciranje **buduće** ugradnje/nadogradnje sustava za korištenje OIE broj 1“.

Sukladno Zakonu o pravu na pristup informacijama („Narodne novine“ broj 25/13, 85/15 i 69/22), Grad Opatija kao tijelo javne vlasti obavežno je, radi upoznavanja javnosti, omogućiti pristup informacijama o svom radu pravodobnom objavom na službenim mrežnim stranicama Grada Opatije.

Gradonačelnik:
Fernando Kirigin, mag.oec.