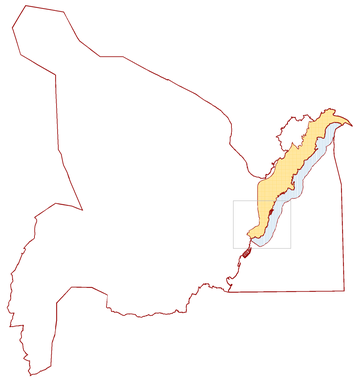
GRAD OPATIJA

IV. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA OPATIJA

KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA **1.3**

VEZA LISTOVA



ČVOR OPATIJA - JUG

GRANICE

- GRANICA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- GRANICA ZAŠTIĆENOG OBALNOG PODRUČJA U MORU (pojas mora u širini od 300 m od obalne crte)
- POJAS NA KOPNU 70 i 100 m OD OBALNE CRTE

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA U GRAĐEVINSKOM PODRUČJU NASELJA

- S – STAMBENA NAMJENA
- M – MJEŠOVITA NAMJENA (M1 - pretežito stambena, M2 - pretežito poslovna)
- D – JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA (D1 - upravna, D2 - socijalna, D3 - zdravstvena, D4 - predškolska, D5 - školska, D7 - kultura, D8 - vjerska, D9 - udruge, D10 - višenamjenska)
- K – GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA (K - višenamjerska, K1 - pretežito uslužna, K2 - pretežito trgovačka, K3 - komunalno-infrastruktuma, K4 - uslužno trgovačkai)
- T – GOSPODARSKA NAMJENA - UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA (T1 - hotel, T2 - turističko naselje, U - ugostiteljstvo)
- R – SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA (R1 - sport, R2 - rekreacija)
- Z1 – JAVNE ZELENE POVRŠINE (Z1 - javni park Z2 - dječje igralište, Z3 - botanički vrt)
- Z – ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- Zz – ZAŠTITNO ZELENILO UNUTAR ZAŠTIĆENE URBANISTIČKE CJELINE
- POVRŠINE PROMETNICA
- PJEŠAČKE POVRŠINE
- P – JAVNO PARKIRALIŠTE
- G – JAVNA GARAŽA
- BP – BENZINSKA POSTAJA
- LO – POVRŠINE KOPNENOG I MORSKOG DIJELA LUKE (LO - luka otvorena za javni promet, LN - uka posebne namjene: LN - luka nautičkog turizma, LS - sportska luka, P - privezište, S - sidrište,TB - taxi boat)
- VS – POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA (VS - vodosprema, CS - crpna stanica za odvodnju, UP - uređaj za pročišćavanje, RS - plinska redukcijska stanica)
- TR – TRŽNICA
- GROBLJE
- IP – INFO PUNKT

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA U IZDVOJENOM GRAĐEVINSKOM PODRUČJU IZVAN NASELJA

- R6 – ŠPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA - kupalište; R6s - stijenovita plaža / R6u - uređena plaža
- KUPALIŠNO-REKREACIJSKA NAMJENA (akvatorij kupališta)
- RZ – REKREACIJSKA NAMJENA (RZ - rekreacija u zelenilu)
- POVRŠINE PROMETNICA
- PJEŠAČKE POVRŠINE

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

- R7 – POVRŠINE PRIRODNIH PLAŽA
- POVRŠINE PROMETNICA
- PJEŠAČKE POVRŠINE
- BP – BENZINSKA POSTAJA
- H – HELIDROM
- Š2 – ŠUMSKE POVRŠINE (Š2 - zaštitne šume)
- OSTALO MORE

VODE

- BUJIČNI VODOTOK - OTVORENI I ZATVORENI

IV. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA OPATIJA

-PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU-

KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

ŽUPANIJA: PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA	GRAD: OPATIJA
NAZIV PROSTORNOG PLANA: IV. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA OPATIJA	
NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	
BROJ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 1.3	MJERILO KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: 1:2000
ODLUKA O IZRADI: S.N. PGŽ br.: 49/2023, od 22. prosinca 2023.	ODLUKA PREDSTAVNIČKOG TIJELA O DONOŠENJU PLANA: S.N.PGŽ, br.:
JAVNA RASPRAVA (DATUM OBJAVE): . . .	JAVNI UVID ODRŽAN: OD: . . DO: . . .
PEČAT TIJELA ODGOVORNOG ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:	ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE: Filip Vlah, mag.iur., univ.spec.crim.
SUGLASNOST NA PLAN PREMA ČLANKU 108. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 , 67/23): BROJ SUGLASNOSTI: KLASA: ...., URBROJ: ....., datum	
PRAVNA OSOBA/ TIJELO KOJE JE IZRADILO PLAN: PLANOPOLIS d.o.o.; Ciottina 16, 51000 Rijeka ; info@planopolis.hr PLANOPOLIS	
PEČAT PRAVNE OSOBE/ TIJELA KOJE JE IZRADILO PLAN:	ODGOVORNA OSOBA: Vana Rodin Kružić mag.ing.arch.
ODGOVORNI VODITELJI PLANA: Sanja Turk, univ.dipl.inž.arh.	
STRUČNI TIM U IZRADI PLANA: 1. Sanja Turk, univ.dipl.inž.arh 2. Vana Rodin Kružić, mag.ing.arch.	3. Zdenka Kružić Katalinić, dipl.ing.građ.
PEČAT PREDSTAVNIČKOG TIJELA:	PREDSJEDNIK PREDSTAVNIČKOG TIJELA: Kristian Tončić, mag.iur.
ISTOVJETNOST OVOG PROSTORNOG PLANA S IZVORNIKOM OVJERAVA:	PEČAT NADLEŽNOG TIJELA: